



ALEJA
PTAKÓW LEŚNYCH

ul. Ptaków Leśnych 18
05-510 Jastrzębie

Lokal C2 Parter



546 m²

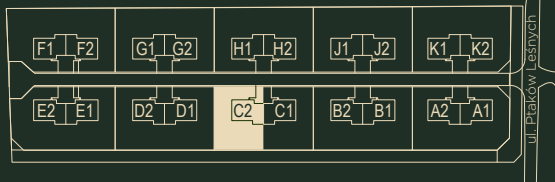
Powierzchnia do wyłącznego
korzystania



175.47 m²

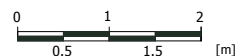
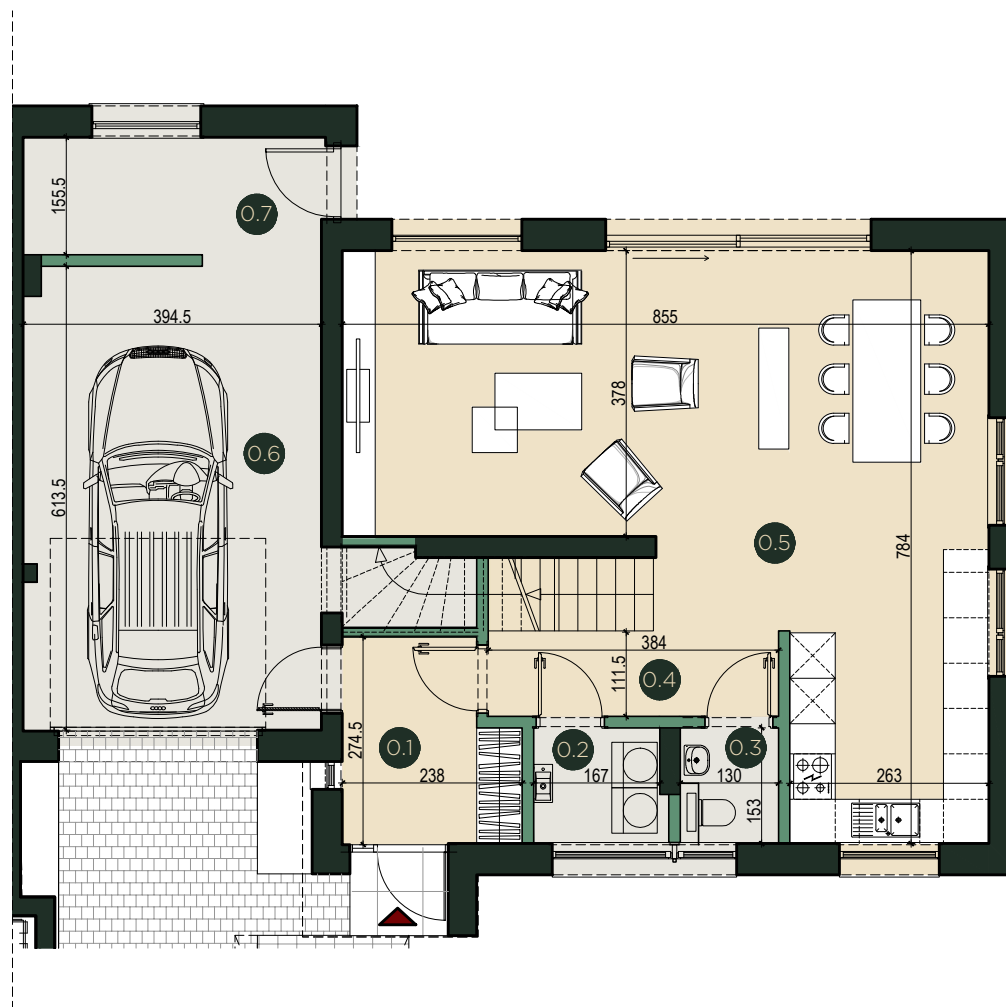
Powierzchnia rozliczeniowa
lokalu

Plan Orientacyjny



Real Invest
DEVELOPMENT

Real Invest Office sp. z o.o.
ul. Ludwika Idzikowskiego 16
00-710 Warszawa
NIP: 5213959232



UWAGI:

1. Wymiary powykonawcze mogą różnić się nieznacznie od wymiarów, uwzględnionych w karcie katalogowej mieszkania.
2. Pojęcie rozliczeniowa powierzchnia lokalu zgodne z definicją zawartą w umowie deweloperskiej.
3. Przykładowe elementy aranżacyjne wykorzystane na rzucie wewnątrz nie są częścią oferty.

Zestawienie pomieszczeń

0.1	wiatrołap	5.72 m ²
0.2	pralnia	2.62 m ²
0.3	WC	1.87 m ²
0.4	hol	4.34 m ²
0.5	kuchnia, jadalnia, salon	45.25 m ²
0.6	garaż	26.02 m ²
0.7	pomieszczenie techniczne	5.82 m ²

Legenda

- ściany konstrukcyjne,
obudowy szachtów murowane
- ściany działowe i rozbiegalne
- wejście do budynku

600 604 604

sprzedaz@realinvest.pl



ALEJA
PTAKÓW LEŚNYCH

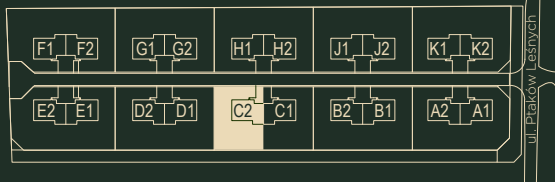
ul. Ptaków Leśnych 18
05-510 Jastrzębie

Lokal C2 Poddasze

546 m²
Powierzchnia do wyłącznego
korzystania

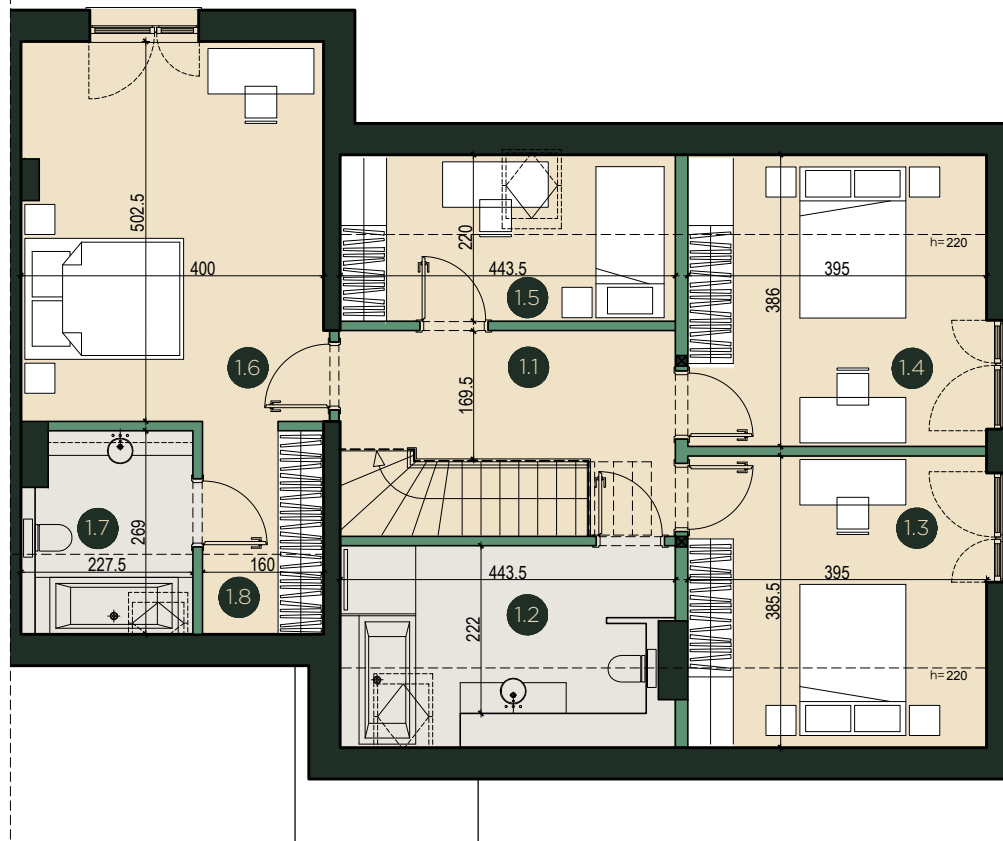
174.47 m²
Powierzchnia rozliczeniowa
lokalu

Plan Orientacyjny



Real Invest
DEVELOPMENT

Real Invest Office sp. z o.o.
ul. Ludwika Idzikowskiego 16
00-710 Warszawa
NIP: 5213959232



0 0.5 1 1.5 2 [m]

UWAGI:

1. Wymiary powykonawcze mogą różnić się nieznacznie od wymiarów, uwzględnionych w karcie katalogowej mieszkania.
2. Pojęcie rozliczeniowa powierzchnia lokalu zgodne z definicją zawartą w umowie deweloperskiej.
3. Przykładowe elementy aranżacyjne wykorzystane na rzucie wewnątrz nie są częścią oferty.

Zestawienie pomieszczeń

1.1	hol	8.58 m ²
1.2	łazienka 1	8.74 m ²
1.3	sypialnia 1	12.59 m ²
1.4	sypialnia 2	12.59 m ²
1.5	gabinet	7.00 m ²
1.6	sypialnia 3	19.81 m ²
1.7	łazienka 2	6.08 m ²
1.8	garderoba	4.31 m ²

Legenda

- ściany konstrukcyjne,
obudowy szachtów murowane
- ściany działowe i rozbiegalne

600 604 604

sprzedaz@realinvest.pl



ALEJA
PTAKÓW LEŚNYCH

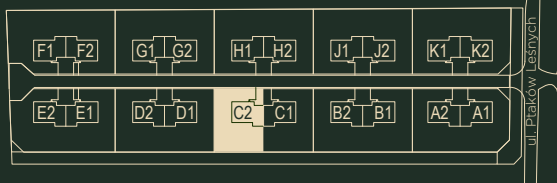
ul. Ptaków Leśnych 18
05-510 Jastrzębie

Lokal C2 Ogród



388 m²
Powierzchnia ogrodu

Plan Orientacyjny

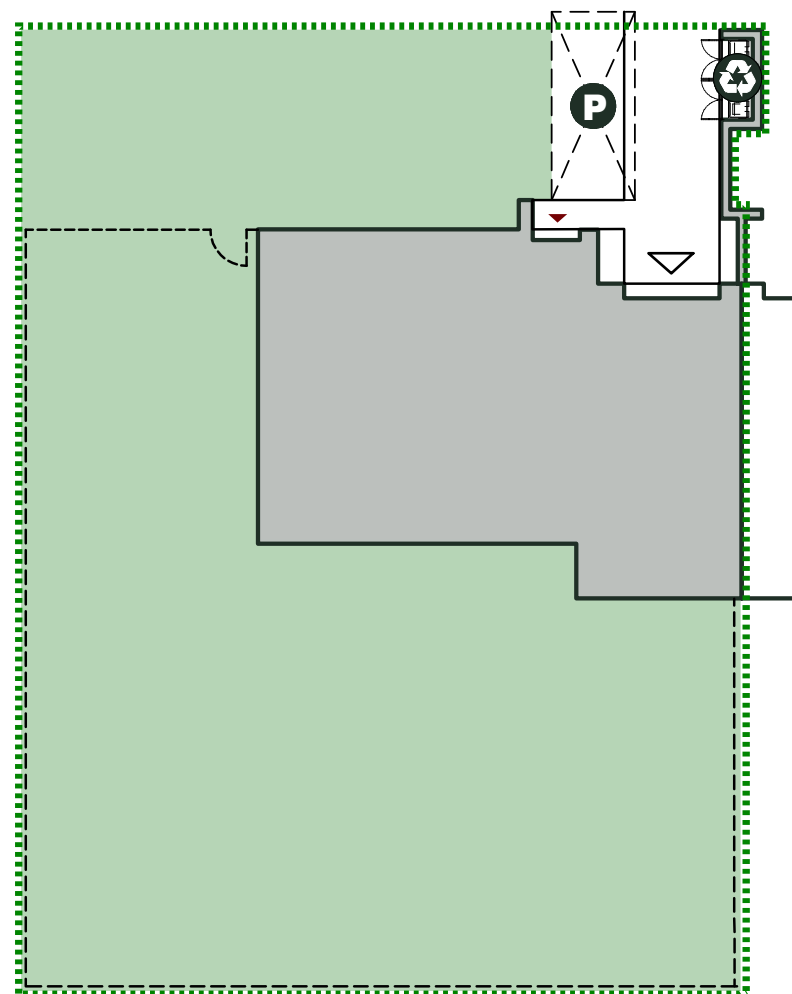


Real Invest
DEVELOPMENT

Real Invest Office sp. z o.o.
ul. Ludwika Idzikowskiego 16
00-710 Warszawa
NIP: 5213959232

600 604 604

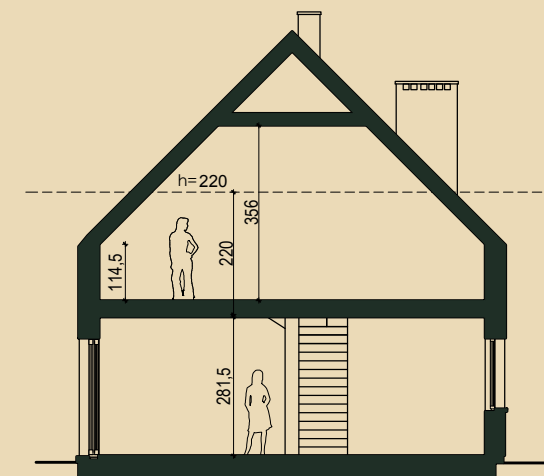
sprzedaz@realinvest.pl



UWAGI

1. Wymiary powykonawcze mogą różnić się nieznacznie od wymiarów, uwzględnionych w karcie katalogowej mieszkania.
2. Pojęcie rozliczeniowa powierzchnia lokalu zgodne z definicją zawartą w umowie deweloperskiej.
3. Przykładowe elementy aranżacyjne wykorzystane na rzucie wewnątrz nie są częścią oferty.

Schemat objaśniający



- 4.13 m² Powierzchnia schodów
- 139.5 m² Powierzchnia użytkowa
(bez powierzchni schodów, garażu i pomieszczenia technicznego)
- 31.84 m² Powierzchnia przynależna
(garaż + pomieszczenie techniczne)
- 175.47 m² Łączna powierzchnia
rozliczeniowa lokalu

Legenda

- ogrodzenie
- teren do wyłącznego korzystania
- zabudowa
- ogród
- wejście do budynku
- wjazd do garażu
- P miejsce postojowe
- śmiećniki